

**Протокол рассмотрения заявок
на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключения договора
аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения
(извещение SBR012-2307070069)**

от 09.08.2023 № 89

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

1. Дата рассмотрения заявок: 09.08.2023 в 10 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань,
ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и
земельным отношениям администрации
Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского
Поселения

5. Основание для проведения аукциона: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 29.06.2023 № 241 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

6. Форма торгов: Открытый аукцион в электронной форме (далее – Аукцион) по составу и по форме подачи заявлений о цене арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии Добровольский Александр Александрович

Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна
Радионова Лариса Викторовна
Курбангалеева Гульнара Рашитовна

Секретарь аукционной комиссии: Горбунова Наталья Михайловна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 14.09.2021 № 211 «О внесении изменений в состав аукционной комиссии, утвержденный Распоряжением Администрации Юрюзанского городского поселения» (с учетом изм. от 15.04.2022 № 114). Кворум имеется.

8. Повестка заседания аукционной комиссии:

1) Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением (извещение SBR012-2307070069);

2) Установление факта поступление задатка от Претендента,

3) Признание претендента участником аукциона или об отказе претендента в допуске к участию в аукционе;

4) Подписание протокола о признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

9. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена годовой арендной	Сумма задатка (руб.)
--------	---	---------------------------------	----------------------

		платы (руб.)	
1.	Земельный участок площадью 1122,0 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0301006:370, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: охота и рыбалка, местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, ориентир – примерно 135 м. по направлению на запад от земельного участка 1Б по ул. Островского	14285(четырнадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей 30 копеек.	4285 (четыре тысячи двести восемьдесят пять) рублей 59 копейки

10. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 поступила – 1 заявка. Заявка по лоту № 1 зарегистрирована в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Дата и время подачи заявки претендента, регистрационный номер заявки	Сведения о задатке, заблокировано оператором на электронной площадке (руб.)
1.	Качалкина Юлия Германовна	25.07.2023 16:12 № 7341	4285,59

По состоянию на 10:00 09.08.2023 в журнале регистрации участников аукциона зарегистрирован 1(один) претендент.

11. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия, рассмотрев заявку на участие в аукционе по Лоту № 1 на соответствие требованиям, установленным информационным сообщением (извещением SBR012-2307070069); приняла решение:

11.1. Заявка по Лоту № 1 Качалкина Юлия Германовна соответствует требованиям, установленным информационным сообщением.

11.2. Претендента Качалкину Юлию Германовну признать участником аукциона.

11.3. Аукцион признан несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

11.4. Руководствуясь ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Юрюзанского городского поселения направит проект договора аренды земельного участка, единственному подавшему заявку на участие в аукционе по продаже права на заключения договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения, в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет по истечении 10(десяти) дней, но не позднее 15(пятнадцати) дней с момента подписания настоящего протокола.

12. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

13. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключения договора аренды земельного участка.

14. Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – Организатору Аукциона, один – Победителю.

15. Информационное сообщение об итогах Аукциона подлежит размещению

- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения yuryuzan.ru,

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – torgi.gov.ru

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

16. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

17. Заседание аукционной комиссий окончено 09.08.2023 в 10 часов 30 минут.

18. Протокол подписан 09.08.2023 аукционной комиссией в составе:

Председатель аукционной комиссии:



_____ А.А. Добровольский

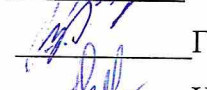
Члены аукционной комиссии:



_____ С.В. Мастерова



_____ Л.В. Радионова



_____ Г.Р. Курбангалеева



_____ Н.М. Горбунова

Секретарь аукционной комиссии: